

ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. ТРОИЦК, 10 квартал, дом 10

ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Троицк

«12» апреля 2016 г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Бекмасова Вера Степановна

(ФИО инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «09» 04 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 14.00 ч. «11» 04 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Монтажников, 4

Дата и место подсчета голосов: 14.00 ч., «11» апреля 2016 г., 10 квартал, д.10, кв.56

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3359,4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1893,43 голосов. 56,3%

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Отменить решения, принятые на внеочередном общедомовом собрании собственников помещений, оформленные протоколом от 24.03.2016 г.
3. Отказаться от заключения договоров на управление с ООО «Соверен-Сервис», находящимся по адресу: ул.им.Ю.А.Гагарина,16 Б.
4. Сохранить порядок управления многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «ЖЭК», действующей на основании решений собственников помещений, оформленных протоколом общего собрания многоквартирного дома по адресу: г.Троицк, 10 квартал, д.10 от 12.12.2014 г.
5. Расторгнуть с ООО «Соверен-Сервис» договор на обслуживание домофонов.
6. Заключить договор на обслуживание домофонов с Управляющей компанией ЗАО «ЖЭК».
7. Установить, что протокол общего собрания подписывается инициатором проведения собрания и двумя собственниками, принявшими участие в подсчете голосов.
8. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК», г.Троицк, ул.Монтажников,4

1. По вопросу повестки дня «Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования»

«За» 1893,43 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» _____ голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня: **«Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования»**

2. По вопросу повестки дня **«Отмены решений, принятых на внеочередном общедомовом собрании собственников помещений, оформленных протоколом от 24.03.2016 г.»**.

проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» _____ голосов

«Воздержался» _____ голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по второму вопросу повестки дня: **«Отменить решения, принятые на внеочередном общедомовом собрании собственников помещений, оформленные протоколом от 24.03.2016 г.»**

3. По вопросу повестки дня: **«Отказа от заключения договоров на управление с ООО «Соверен-Сервис», ул.им.Ю.А.Гагарина,16 Б»** проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» _____ голосов

«Воздержался» _____ голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня: **«Отказаться от заключения договоров на управление с ООО «Соверен-Сервис», ул.им.Ю.А.Гагарина,16 Б.»**

4. По вопросу повестки дня: **«Сохранение порядка управления многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «ЖЭК», действующей на основании решений собственников помещений, оформленных протоколом общего собрания многоквартирного дома по адресу: г.Троицк, 10 квартал, д.10 от 12.12.2014 г.»** проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» _____ голосов

«Воздержался» _____ голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **«Сохранить порядок управления многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «ЖЭК», действующей на основании решений собственников помещений, оформленных протоколом общего собрания многоквартирного дома по адресу: г.Троицк, 10 квартал, д.10 от 12.12.2014 г.»**

5. По вопросу повестки дня: **«Расторжение с ООО «Соверен-Сервис» договора на обслуживание домофонов»** проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по пятому вопросу повестки дня: **«Расторгнуть с ООО «Соверен-Сервис» договор на обслуживание домофонов».**

6. По вопросу повестки дня: **«Заключение договора на обслуживание домофонов с Управляющей компанией ЗАО «ЖЭК»** проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по шестому вопросу повестки дня: **«Заключить договор на обслуживание домофонов с Управляющей компанией ЗАО «ЖЭК».**

7. По вопросу повестки дня: **«Подписания протокола общего собрания инициатором проведения собрания и двумя собственниками, принявшими участие в подсчете голосов»** проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по шестому вопросу повестки дня: **«Установить, что протокол общего собрания подписывается инициатором проведения собрания и двумя собственниками, принявшими участие в подсчете голосов.»**

8. По вопросу повестки дня: **«Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК», г.Троицк, ул.Монтажников,4»**

проголосовали:

«За» 1891,73 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: **«Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК» ул. Монтажников, 4**

Инициатор общего собрания: Иванов В. С.
(Ф.И.О)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Иванов А. С. Акулов Е. Н.
Иванов В. Н.



Земля

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Челябинская область

Дата выдачи: 18.05.2015 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи от 12.05.2015 г.

Субъект (субъекты) права:

Бектаева Вера Степановна, дата рождения: 28.01.1958 г. Место рождения: Россия, Челябинская обл., Троицкий район, с. Бобровка. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 75 03 №221169, дата выдачи 28.02.2003 г. Орган, выдавший документ: ОВД гор. Троицка Челябинской области. Адрес постоянного места жительства: Россия, Челябинская обл., г. Троицк, квартал 10-й, д. 29, кв. 70.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:

74:35:2700006:1016

Объект права:

Квартира. Площадь: общая 30.5 кв.м. Этаж: 2. Назначение: жилое.

Адрес (местоположение):

Россия, Челябинская обл., г. Троицк, квартал 10, д. 10, кв. 56

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18.05.2015 г. сделана запись регистрации № 74-74/035-74/035/912/2015-385/4

Государственный регистратор:

Вавилова Е. С. /

74-74/035-74/035/912/2015-385/4