

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 45

г. Троицк

«12» 12 2016 года

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Китова Елена Григорьевна, проживающий по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 45, кв. 21.

Паспорт серия 9508 номер 259918 выдан Отд. УФМС России по Ч/о, дата выдачи 22.04.2008 в г. Троицке и Троицком р-не

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 45, кв.21, наименование документа: свидетельство о государственной регистрации права 74AB 689738, дата выдачи 15.03.2010

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 33,5 кв.м., доля собственности: 100 %.

Общая площадь многоквартирного дома 532,68 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением №1): 532,68 кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 15 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 532,68 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 470,48 голосов, что составляет 88 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
4. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 470,48 голосов, что составляет 88 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 62,2 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании). 12%

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Китову Елену Григорьевну.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 470,48 голосов, что составляет 88 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 62,2 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании). 12%

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Китову Елену Григорьевну, наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Китова Елена Григорьевна, проживающая по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 45, кв.21, тел. 8-951-781-99-55

Паспорт серия 7508 номер 959918 выдан ОУР.МВ.России по Ч/о, дата выдачи 22.04.2008 (копия паспорта прилагается). в г. Троицке и Троицком р-н

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 470,48 голосов, что составляет 88 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 69,2 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений); 12%

ПОСТАНОВИЛИ:

Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 470,48 голосов, что составляет 88 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 69,2 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений); 12%

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Троицк, ул. Монтажников, д. 4, Управляющая компания ЗАО «ЖЭК»

Инициатор (председатель) собрания

[подпись] /Китова Е.Г./
(подпись)

Уполномоченное лицо собственников МКД

[подпись] / Китова Е.Г./
(подпись)

«22» 12 2016 г.

Приложение № 1
к протоколу № 1 от «22» 12 2016 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Троицк,
ул. им. братьев Малышевых, д. 45 *

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общедомовом собрании.

№ п/п	Сведения о собственности помещения (частное/юрлицо/муниципальное/государственное)	Номер помещения	Общая площадь помещения собственника, м ²	подпись
1	Матюкова Т.Г.	2	27,4	Матюкова
2	Музафарова Е. С.	3	20,9	Музафарова
3	Карабалина И. И.	4	16,3	
4	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицк/Бунина И.А.	5	14,4	Бунина
5	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Федорова М.Н.	6	21,5	Федорова
6	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Гайнуллина А.С.	7	32,4	Гайнуллина
7	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Валиуллина С.А.	9	20,3	Валиуллина
8	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Данилов В.Н.	11	16,3	Данилов
9	Зацепилов С. А.	12	15,1	
10	Соловьева В.Е.	13	14,8	
11	Солдатова Т. В.	14	18,1	Солдатова
12	Туряница В. А.	15	10,4	Туряница
13	Ларчева Т.З	16	28,4	
14	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Ларчев Т.З	17	21,7	Ларчев
15	Дрягалова Т.И.	18	15,5	Дрягалова
16	Оспанова Ю. С.	19	15,8	
17	Мезенцева Т. Н.	20	22,1	
18	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Китова Е.Г.	21	33,5	Китова
19	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Литвинова О.А.	23	20,5	Литвинова
20	Антонова З. М.	24	16,0	
21	Осокова А.Н.	25	23,18	
22	Паласмак Т.М.	26	16,5	Паласмак
23	Купенов М. Ж.	27	19,6	Купенов
24	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Воронина Т.В.	28	15,2	Воронина
25	Васильев Р. А.	29	18,7	Васильев
26	УЖКХ, ЭБТиС адм. г.Троицка/Катеринина Г.Р.	30	23,1	Катеринина
27	Еловицова Ю.С.		15	

Уполномоченное лицо собственников МКД

 / Китова Е.Г./
(подпись)

«22» 12 2016 г.