

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. ТРОИЦК, ул. Энергетиков, дом 22

ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Троицк

«04» апреля 2016.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Коваленко Елена Александровна

(ФИО инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «31» марта 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 14.00 ч. «3» апреля 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Монтажников, 4

Дата и место подсчета голосов: 14.00 ч., «3» апреля 2016 г., ул. Энергетиков, д. 22, кв. 21

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2104 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1223 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

58%

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Отменить решения, принятые на внеочередном общедомовом собрании собственников помещений, оформленные протоколом от 04.03.2016 г.
3. Отказаться от заключения договоров на управление и обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии с ООО «Соверен-Сервис», находящимся по адресу: ул. им. Ю.А. Гагарина, 16 Б.
4. Сохранить порядок управления многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «ЖЭК», действующей на основании решений собственников помещений, оформленных протоколом общего собрания многоквартирного дома по адресу: г. Троицк, ул. Энергетиков, д. 22 от 12.12.2014 г.
5. Сохранить порядок обслуживания общедомового прибора учета тепловой энергии с УК ЗАО «ЖЭК».
6. Установить, что протокол общего собрания подписывается инициатором проведения собрания и двумя собственниками, принявшими участие в подсчете голосов.
7. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК», г. Троицк, ул. Монтажников, 4

1. По вопросу повестки дня «**Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования**»

«За» 1223 голосов

«Против» - голосов

«Воздержался» - голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -

Решение по первому вопросу повестки дня: «**Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования**»

2. По вопросу повестки дня «**Отмены решений, принятых на внеочередном общедомовом собрании собственников помещений, оформленных протоколом от 04.03.2016 г.**».

проголосовали:

«За» 1223 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня: **«Отменить решения, принятые на внеочередном общедомовом собрании собственников помещений, оформленные протоколом от 04.03.2016 г.»**

3. По вопросу повестки дня: **«Отказа от заключения договоров на управление и обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии с ООО «Соверен-Сервис», ул.им.Ю.А.Гагарина,16 Б»** проголосовали:

«За» 1223 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня: **«Отказаться от заключения договоров на управление и обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии с ООО «Соверен-Сервис», ул.им.Ю.А.Гагарина,16 Б.»**

4. По вопросу повестки дня: **«Сохранение порядка управления многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «ЖЭК», действующей на основании решений собственников помещений, оформленных протоколом общего собрания многоквартирного дома по адресу: г.Троицк, ул.Энергетиков, д.22 от 12.12.2014 г.»**

проголосовали:

«За» 1223 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня: **«Сохранить порядок управления многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «ЖЭК», действующей на основании решений собственников помещений, оформленных протоколом общего собрания многоквартирного дома по адресу: г.Троицк, ул.Энергетиков, д.22 от 12.12.2014 г.»**

5. По вопросу повестки дня: **«Сохранение порядка обслуживания общедомового прибора учета тепловой энергии с УК ЗАО «ЖЭК»** проголосовали:

«За» 1223 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня: **«Сохранить порядок обслуживания общедомового прибора учета тепловой энергии с УК ЗАО «ЖЭК».**

6. По вопросу повестки дня: **«Подписания протокола общего собрания инициатором проведения собрания и двумя собственниками, принявшим участие в подсчете голосов»** проголосовали:

«За» 1223 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по шестому вопросу повестки дня: «Установить, что протокол общего собрания подписывается инициатором проведения собрания и двумя собственниками, принявшими участие в подсчете голосов.»

7. По вопросу повестки дня: «Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК», г.Троицк, ул.Монтажников,4» проголосовали:

«За» 1223 голосов

«Против» — голосов

«Воздержался» — голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: «Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК» ул. Монтажников, 4

Инициатор общего собрания: Шеври | Коваленко Е.А. | кв. 21
(Ф.И.О)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

МГ | Еролова М.А. | кв. 18
ВВС | Вересуданова В.И. | кв. 15

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Главное управление Федеральной регистрационной службы
по Челябинской области

Дата выдачи 18 мая 2005 года

Документы-основания

Договор купли - продажи от 21 апреля 2005 года,
зарегистрирован 18 мая 2005 года за
№74-74-35/016/2005-239

Субъект (субъекты) права

Коваленко Елена Александровна, дата рождения: 19
ноября 1974 года, паспорт: серия 75 03 №173479,
выдан 14 февраля 2003 года ОВД г.Троицка
Челябинской области, проживает: 457100, Россия,
Челябинская обл., г.Троицк, ул.Энергетиков, д.24А,
кв.21

Вид права *собственность*

Объект права *3-комнатная квартира, общая площадь 65.3 кв.м., по
адресу: 457100, Челябинская обл., г.Троицк,
ул.Энергетиков, д.22, кв.21*

Кадастровый (или условный) номер 74:35:00.00.00:010895:0021
Существующие ограничения (обременения) права *не зарегистрировано*

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
18 мая 2005 года сделана запись регистрации № 74-74-35/016/2005-240

Регистратор:

РОГАЧ А. Ю.

Ф.И.О.

(подпись)

М.П.

серия 74 - АА № 090518 *