

Протокол № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 28

г. Троицк

«30» января 2017 года

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования (дата начала общего собрания) «20» января 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование «29» января 2017 года.

Адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: ДОМ 28 КВ 85

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

НИКИТИНА Т.И., проживающая по адресу: 10 КВАРТАЛ ДОМ 28 КВ 85
Паспорт серия 75-04 номер 462360 выдан ОВД ТРОИЦК ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛ дата выдачи 28.01.2005 г

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу:

РОССИЯ ЧЕЛЯБ.ОБЛ. Г. ТРОИЦК 10 Д 28-85 наименование документа: СВЕДЕТЕЛЬСТВО О ГОС. РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА ЗАВ. 928934 ОТ
дата выдачи 12.07.2010 г

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 63,3 кв.м., доля собственности: 1/3 %. 12.07.10 г

Общая площадь многоквартирного дома 9 708,8 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 6 956,8 кв. м., в том числе, площадь жилых помещений: 6 956,8 кв. м., общая площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6 956,8 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании _____ голосов, что составляет ____% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Утвердить уполномоченным лицом НИКИТИНУ Т.И. (кв. 85) наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

3. Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 28 в подъездах № 1, 2, 3, 4 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

4. Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

5. Утвердить уполномоченным лицом НИКИТИНУ Т.И. (кв. 85) наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

6. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений Г. ТРОИЦК
УЛ. МОНТАЖНИКОВ - 4 ЗАО "ЖЭК"

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5247 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
Решение принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить уполномоченным лицом НИКИТИНУ Т.И. (кв. 85) наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5247,1 голосов, что составляет 100% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом НИКИТИНУ Т.И. (кв. 85) наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме НИКИТИНА ТАТЬЯНА ИВАНОВНА, проживающая по адресу: г. Троицк 10 квартал д. 28-85, тел. 89080426516, паспорт серия 75-04 номер 462360 выдан ОВД г. Троицка Челябинской области дата выдачи 28.01.2005г
Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 28 в подъездах № 1, 2, 3, 4 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5247,1 голосов, что составляет 75,4% (от общего числа голосов собственников помещений);
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 28 в подъездах № 1, 2, 3, 4 за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5247,1 голосов, что составляет 75,4% (от общего числа голосов собственников помещений);
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить уполномоченным лицом НИКИТИНУ ТАТЬЯНУ ИВАНОВНУ (кв. 85, наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5147,1 голосов, что составляет 75,4% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом НИКИТИНУ ТАТЬЯНУ ИВАНОВНУ (кв. 85, наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений г. ТРОИЦК
УЛ. МОНТАЖНИКОВ ДОМ 4 ЗАО ЖЭК

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5147,1 голосов, что составляет 75,4% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

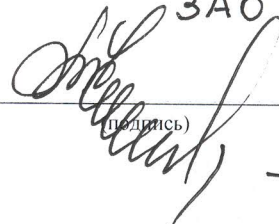
ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений г. ТРОИЦК.

Решение принято.

УЛ. МОНТАЖНИКОВ ДОМ 4
ЗАО ЖЭК

Уполномоченное лицо собственников МКД


(подпись) // НИКИТИНА Т.И.

«30» января 2017 г.