

Протокол № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 35

г. Троицк

«30» января 2017 года

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования (дата начала общего собрания) «20» января 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование «29» января 2017 года.

Адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Троицк, 10 квартал, д. 35, кв. 67

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Юсуповская Е.В., проживающая по адресу: г. Троицк, 10 квартал, д. 35 кв. 67

Паспорт серия 7508 номер 343180 выдан Омг. УВД по РФ в г. Троицке, дата выдачи 18.11.2008

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: г. Троицк, 10 квартал, д. 35, кв. 67, наименование документа: Св-во гос. регистрации права, дата выдачи 28.04.2006

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 59,5 кв.м., доля собственности: 33,33 %.

Общая площадь многоквартирного дома **5 188,0** кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: **3 800,5** кв. м., в том числе, площадь жилых помещений: **3 800,5** кв. м., общая площадь нежилых помещений **0** кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **3 800,5** голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2857,99 голосов, что составляет 75,2% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Утвердить уполномоченным лицом Юсуповскую Е.В. (кв. 67), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

3. Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 35 в подъездах № 1 (2 шт.) за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

4. Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

5. Утвердить уполномоченным лицом Юсуповскую Е.В. (кв. 67), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

6. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений г. Троицк ул. Волонтеров, 4 ЗНО "Зенит"

По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2857,99 голосов, что составляет 75,2% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
Решение принято.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить уполномоченным лицом Жоузешина Е.В. (кв. 67), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2857,99 голосов, что составляет 75,2% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Жоузешина Е.В. (кв. 67), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Жоузешина Е.В., проживающая по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 35, кв. 67, тел. 8 908 581 95 69

Паспорт серия 7508 номер 343 180 выдан отделом УФРС по г. Троицку дата выдачи 18.11.2008.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 35 в подъездах № 1 (2 шт.) за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2857,99 голосов, что составляет 75,2% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Произвести в 2017-2018 годах работы по капитальному ремонту: замену лифтов в многоквартирном доме по адресу: г. Троицк, квартал №10, д. 35 в подъездах № 1 (2 шт.) за счет обязательных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2857,99 голосов, что составляет 75,2% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить предельную (максимальную) стоимость замены одного лифта: 1 883 467 руб.
Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить уполномоченным лицом Толушину Е.В. (кв. 68), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2857,99 голосов, что составляет 75,2% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Толушину Е.В. (кв. 68), наделив ее от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений 2-й этаж ул. Волгатских, 4
ЗАО "АЭСК"

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 2857,99 голосов, что составляет 75,2% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений 2-й этаж ул. Волгатских, 4
ЗАО "АЭСК"

Решение принято.

Уполномоченное лицо собственников МКД

Толушина Е.В. //
(подпись)

«30» января 2017 г.