

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48

г. Троицк

«21» 12 2016 года

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
Бывакин Игорь Анатольевич, проживающий по адресу: г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48, кв.5  
Паспорт серия 75 07 номер 177452 выдан отд. УР. МВД России по Ч/О в г. Троицке  
дата выдачи 14.12.2007г. и Троицком р-не  
Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу:  
г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48, кв.5, наименование документа: свидетельство о  
государственной регистрации права 74АА № 56.357.3, дата выдачи  
08.05.2008г.  
Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 50,7 кв.м., доля собственности: 0,12 %.

Общая площадь многоквартирного дома 431,4 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением  
№1): 431,4 кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 431,4 голосов  
(1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 431,4  
голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание  
собственников помещений правомочно.

### Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
4. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 431,4 голосов, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

**Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
Бывакина Игоря Анатольевича.**

### По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 431,4 голосов, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

