

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2016 г.

Организация ЗАО "Жилищно-эксплуатационная компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности  
ЗАО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

457100, Челябинская обл, Троицк, Монтажников, дом № 4

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2016
61241025		
7418018510		
70.32		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	953	707	990
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	1 697
	Финансовые вложения	1170	110	187	81
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 063	894	2 768
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	756	869	920
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	12 342	13 139	5 486
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	41	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	312	175	114
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	13 451	14 183	6 520
	<b>БАЛАНС</b>	1600	14 514	15 077	9 288

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 341	8 694	644
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>8 352</b>	<b>8 704</b>	<b>654</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	531	361	1 213
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>531</b>	<b>361</b>	<b>1 213</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 346	6 012	7 421
	Доходы будущих периодов	1530	152	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 133	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>5 631</b>	<b>6 012</b>	<b>7 421</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>14 514</b>	<b>15 077</b>	<b>9 288</b>

Руководитель

(подпись)


Трухменев Сергей  
Викторович

(расшифровка подписи)

28 марта 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация ЗАО "Жилищно-эксплуатационная компания"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

ЗАО / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
61241025		
7418018510		
70.32		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	55 423	49 079
	Себестоимость продаж	2120	(50 067)	(40 306)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 356	8 773
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 356	8 773
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13	7
	Проценты к уплате	2330	(122)	(138)
	Прочие доходы	2340	5 179	1 887
	Прочие расходы	2350	(10 275)	(2 050)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	151	8 479
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(507)	(429)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(356)	8 050

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(356)	8 050
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


  
(подпись)
Трухменев Сергей  
Викторович

(расшифровка подписи)

28 марта 2017 г.