

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48

г. Троицк

«21» 12 2016 года

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Бывакин Игорь Анатольевич, проживающий по адресу: г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48, кв.5
Паспорт серия 75 07 номер 177452 выдан отд УР. МВД России по Ч/о в г. Троицке
дата выдачи 14.12.2007г. и Троицком р-не
Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу:
г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48, кв.5, наименование документа: свидетельство о
государственной регистрации права 74АА № 56.357.3, дата выдачи
08.05.2008г.
Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 50,7 кв.м., доля собственности: 0,12 %.

Общая площадь многоквартирного дома 431,4 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением
№1): 431,4 кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 431,4 голосов
(1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 431,4
голосов, что составляет 100 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание
собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
4. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 431,4 голосов, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

**Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Бывакина Игоря Анатольевича.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 431,4 голосов, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Бывакина Игоря Анатольевича, наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме: Бывакин Игорь Анатольевич, проживающий по адресу: г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48, кв 5, тел. 8-963-466-73-74

Паспорт серия 7504 номер 177452 выдан отд. УРelle России по Ч/о, дата выдачи 14.12.2007 (копия паспорта прилагается). в г. Троицке и Троицком р-не

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 431,4 голосов, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 431,4 голосов, что составляет 100 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Троицк, ул. Монтажников, д. 4, Управляющая компания ЗАО «ЖЭК»

Инициатор (председатель) собрания

И.А. Бывакин / Бывакин И.А./

(подпись)

Уполномоченное лицо собственников МКД

И.А. Бывакин / Бывакин И.А./

(подпись)

«21» 12 2016 г.

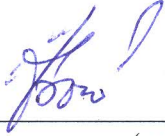
Приложение № 1
к протоколу № 1 от «21» 12 2016 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 48

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на
общедомовом собрании.**

№ п/п	Сведения о собственности помещения (частное/юрлицо/муниципальное/ государственное)	Номер помеще ния	Общая площадь помещения собственника, м ²	подпись
1	Демин Г.Е.	1	50,3	
2	Костенко Л.И.	2	65,5	
3	Чеснокова Л.А.	3	49,6	
4	Акимова Г. А.	4	49,4	
5	Бывакин И.А.	5	50,5	
6	Кувалдина Л.И.	6	50,9	
7	Малявкина М. Ю.	7	49,9	
8	Куликова Г. Е.	8	65,3	

Уполномоченное лицо собственников МКД

«21» 12 2016 г.

 / Бывакин И.А./
(подпись)

Примечания:

1. Приложение к Протоколу должно быть оформлено в печатном либо письменном виде и составляется в 2-х экз.
2. Собственники предоставляют Региональному оператору свое согласие на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам) для исполнения настоящего Протокола.