

**ПРОТОКОЛ**  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ТРОИЦК  
ул. им.М.В. Фрунзе дом № 26.  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Троицк

«30» ноября 2016г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Сыпачева Л.К.

(ФИО инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «25» ноября 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 12.00 ч. «29» ноября 2016г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Зеленая, 6.

Дата и место подсчета голосов: 14.00 ч. «29» ноября 2016г., ул. Зеленая, 6.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 734,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 468,1 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Расторгнуть договор на обслуживание общедомового прибора учета тепла с обслуживающей компанией ООО «Троицксантехсервис».
3. Заключение договора на обслуживание общедомового прибора учета тепла с ЗАО «ЖЭК» г. Троицк, ул. Монтажников, д.4.
4. Утвердить плату за обслуживание общедомового прибора учета тепла в размере 1.5 рубля с квадратного метра.
5. Расторгнуть договор на обслуживание домофона с обслуживающей компанией ООО «Совершен-Сервис».
6. Заключение договора на обслуживание домофона с ЗАО «ЖЭК» г. Троицк, ул. Монтажников, д.4.
7. Утвердить плату за обслуживание домофона в размере 38 рублей в месяц.
8. Выбор Совета дома в количестве 3 человек.

Предложены кандидатуры.

1. Пушкарева Т. А.
2. Вилькова Н. В.
3. Александрова Н. А.

9. Выбор председателя Совета дома.

Предложенная кандидатура.

Пушкарева Татьяна Александровна

10. Установить, что протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывается инициатором проведения собрания и не менее, чем двумя собственниками помещений, принявшими участие в подсчете голосов.
11. Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК», г.Троицк, ул.Монтажников,4.

1. По вопросу повестки дня «Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования» проголосовали:

«За» 468,1 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по первому вопросу повестки дня: «Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования».

2. По вопросу повестки дня «Расторгнуть договор на обслуживание общедомового прибора учета тепла с обслуживающей компанией ООО «Троицксантехсервис» проголосовали:

«За» 468,1 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по второму вопросу повестки дня: «Расторгнуть договор на обслуживание общедомового прибора учета тепла с обслуживающей компанией ООО «Троицксантехсервис».

3. По вопросу повестки дня: «Заключить договор на обслуживание общедомового прибора учета тепла с ЗАО «ЖЭК» г. Троицк, ул. Монтажников, д.4» проголосовали:

«За» 468,1 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по третьему вопросу повестки: «Заключить договор на обслуживание общедомового прибора учета тепла с ЗАО «ЖЭК» г. Троицк, ул. Монтажников, д.4».

4. По вопросу повестки дня: «Утвердить плату за обслуживание общедомового прибора учета тепла в размере 1.5 рубля с квадратного метра» проголосовали:

«За» 468,1 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: «Утвердить плату за обслуживание общедомового прибора учета тепла в размере 1.5 рубля с квадратного метра».

5. По вопросу повестки дня: «Расторгнуть договор на обслуживание домофона с обслуживающей компанией ООО «Соверен - Сервис» проголосовали:

Общее количество голосов собственников жилых помещений первого подъезда в многоквартирном доме 423,5 голосов.

«За» 266,8 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня: «Расторгнуть договор на обслуживание домофона с обслуживающей компанией ООО «Соверен - Сервис».

6. По вопросу повестки дня: «Заключить договор на обслуживание домофона с ЗАО «ЖЭК» г. Троицк, ул. Мотажников, д.4» проголосовали:

Общее количество голосов собственников жилых помещений первого подъезда в многоквартирном доме 423,5 голосов.

«За» 266,8 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по шестому вопросу повестки дня: «Заключить договор на обслуживание домофона с ЗАО «ЖЭК» г. Троицк, ул. Монтажныхников, д.4».

7. По вопросу повестки дня: «Утвердить плату за обслуживание домофона в размере 38 рублей в месяц» проголосовали:

Общее количество голосов собственников жилых помещений первого подъезда в многоквартирном доме 423,5 голосов.

«За» 266,8 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: «Утвердить плату за обслуживание домофона в размере 38 рублей в месяц».

8. По вопросу повестки дня: «Выбор Совета дома в количестве \_\_\_\_\_ человек»

Предложены кандидатуры.

Бушкарёва Татьяна Алексеевна  
Бужова Наталья Васильевна  
Абжашилова Зурия Ахметовна

проголосовали:

«За» 266,8 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: «Выбрать Совет дома».

9. По вопросу повестки дня: «Выбор председателя Совета дома».

Предложенная кандидатура.

Бушкарёва Татьяна Алексеевна

проголосовали:

«За» 266,8 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по девятому вопросу повестки дня: «Выбрать председателя дома».

10. По вопросу повестки дня: «Установить, что протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывается инициатором проведения собрания и не менее, чем двумя собственниками помещений, принявших участие в подсчете голосов» проголосовали:

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по десятому вопросу повестки дня: «Установить, что протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывается инициатором проведения собрания и не менее, чем двумя собственниками помещений, принявших участие в подсчете голосов».

11. По вопросу повестки дня: «Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК», г.Троицк, ул.Монтажников,4» проголосовали:

«За» 468,1 голосов

«Против» нет голосов

«Воздержался» нет голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня: «Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ЗАО «ЖЭК» ул. Монтажников, 4».

Инициатор общего собрания: Алишев / Сыпачева Л.К. / кв. 12  
(Ф.И.О)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Алишев | Алишарова | кв. 10  
Сыпачева Л.К. | Алишарова | кв. 6