

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 41

г. Троицк

«22» 12 2016 года

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Красулина Лариса Александровна, проживающий по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 41, кв. 4.

Паспорт серия 75-03 номер 221129 выдан ОБД г. Троицк Челябин. обл., дата выдачи 27.02.2003 г.

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 41, кв.4, наименование документа: свидетельство о государственной регистрации права 74-01/35-015/2003-0089, дата выдачи 29.05.2003 г.

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 62,7 кв.м., доля собственности: 100 %.

Общая площадь многоквартирного дома 600,8 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением №1): 600,8 кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 600,8 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 436,7 голосов, что составляет 72,6 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. О выборе председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.
4. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 436,7 голосов, что составляет 72,6 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

**Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Красулину Ларису Александровну.**

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 436,7 голосов, что составляет 72,6 % (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

**Утвердить уполномоченным лицом Красулину Ларису Александровну, наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания**

протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Красулина Лариса Александровна, проживающая по адресу: г. Троицк, ул. им. братьев Малышевых, д. 41, кв.4, тел. 8-35163-2-26-95

Паспорт серия 45-03 номер 221129 выдан ОВД г. Троицка Челябинск.  
дата выдачи 27.02.2003г. (копия паспорта прилагается). обл.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 436,7 голосов, что составляет 72,6 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке проектно-сметной документации и участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать и согласовывать соответствующие акты.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 436,7 голосов, что составляет 72,6 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений);

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: г. Троицк, ул. Монтажников, д. 4, Управляющая компания ЗАО «ЖЭК»

Инициатор (председатель) собрания

Красулина Л.А. /Красулина Л.А./  
(подпись)

Уполномоченное лицо собственников МКД

Красулина Л.А. /Красулина Л.А./  
(подпись)

22 12 2016 г.

Приложение № 1  
к протоколу № 1 от «22» 12 2016 года  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном  
по адресу: г. Троицк,  
ул. им. братьев Малышевых, д. 41

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на  
общедомовом собрании.**

№ п/п	Сведения о собственности помещения (частное/юрлицо/муниципальное/ государственное)	Номер помеще ния	Общая площадь помещения собственника, м <sup>2</sup>	подпись
1	Урванцев В.Е.Г.	1	61,3	
2	Хабибулина С. А.	2	41,4	
3	Пеганова Г.П.	3	46,2	<i>Пеганова</i>
4	Красулина Л.А.	4	62,7	<i>Красулина</i>
5	Киржацкая Н.Б.	5	41,1	<i>Киржацкая</i>
6	Кропачева Р. В.	6	46,3	<i>Кропачева</i>
7	Мандров В.А.	7	47,1	<i>Мандров</i>
8	Телер Н. Д.	8	41,9	<i>Телер</i>
9	Елистратов В.В.	9	61,4	
10	Ахмедзянов К.С.	10	47,5	<i>Ахмедзянов</i>
11	Давыдова Г. П.	11	43,0	<i>Давыдова</i>
12	Жукова М.Г.	12	60,9	<i>Жукова</i>

Уполномоченное лицо собственников МКД

«22» 12 2016 г.

*Красулина* / Красулина Л.А./  
(подпись)

**Примечания:**

1. Приложение к Протоколу должно быть оформлено в печатном либо письменном виде и составляется в 2-х экз.
2. Собственники предоставляют Региональному оператору свое согласие на обработку своих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку и передачу третьим лицам) для исполнения настоящего Протокола.